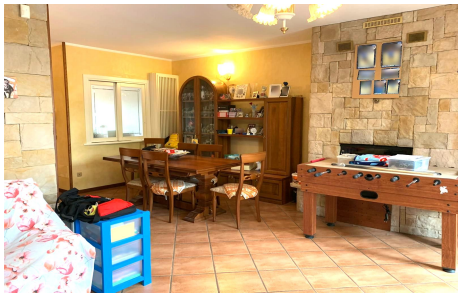
Annuncio Immobile V0417



VILLA A SCHIERA INDIPENDENTE

A due passi dal centro, villetta a schiera completamente indipendente sottoposta a Superbonus 110% quindi migliorata con novita' tecnologiche quali: impianto fotovoltaico da 6Kwh e batterie di accumulo, nuova caldaia ibrida e pompa di calore, termovalvole, serramenti ed ante in PVC, nuovo portoncino blindato, wallbox per ricarica auto elettrica.La casa, di mq 150 e servita da giardino fronte/retro di mq 100, ti accoglie con un aspetto tradizionale e confortevole: al piano rialzato si accede ad un soggiorno ampio e servito da camino, cucina abitabile e bagno. Salendo al piano primo troviamo due camere da letto, secondo bagno e due balconi e salendo una scala a chiocciola arriviamo ad una zona mansardata da utilizzare come angolo hobby/palestra. Al piano interrato troviamo invece una taverna, la lavanderia e il box.Completa di zanzariere, aria condizionata e impianto di antifurto perimetrale e volumetrico con telecamere per videosorveglianza.Classe energetica A3Prezzo trattabile!

DETTAGLI

Paese: Martinengo
Locali: 3
Cucina: Abitabile
Camere: 2
Ripostiglio: NO
Terrazzo: NO

Prezzo: 240.000,00 euro
Superficie: 150 mq
Bagni: 2
Mansarda: SI
Balconi: 2
Taverna: SI

Cantina: NO
Giardino: Si, Privato
Classe Energetica: A3 - 44,68
Porta Blindata: Si
Condizionatore: Si

Ingresso: Indipendente
Box: Si, singolo
Ascensore: No
Allarme: No
Arredato: No