



### APPARTAMENTO PARI AL NUOVO IN PALAZZINA DA 4

In palazzina del 2019 di sole 4 unita' senza amministratore, proponiamo appartamento trilocale posto al piano primo con travi in legno a vista. Si accede al piano terra dall'ingresso pedonale indipendente con piccolo giardino e salendo la scala privata si arriva all'abitazione che internamente e' composta da: ampia zona giorno in open space con cucina a vista, molto luminosa perche' servita da terrazzino di mq 18, disimpegno che ci porta a due camere matrimoniali entrambe servite da un balcone di mq 12, bagno e lavanderia con doccia e WC. Dalla scala di proprieta' si accede all'autorimessa di mq 50 al piano seminterrato. Essendo una costruzione recentissima, l'appartamento e' completo di finiture moderne e tecnologiche quali: impianto fotovoltaico, riscaldamento a pavimento, raffrescamento con 3 split idronici, tapparelle elettriche, videocitofono, antifurto perimetrale e volumetrico, irrigazione automatica, zanzariere e serramenti in pvc con aperture vasistas. Classe energetica A2.

### DETTAGLI

Paese: Antegnate

Locali: 3

Cucina: A Vista

Camere: 2

Ripostiglio: No

Terrazzo: si mq 18

Prezzo: 200.000,00 euro

Superficie: 90 mq

Bagni: 2

Mansarda: No

Balconi: si mq 12

Taverna: No

## Annuncio Immobile V0421

Cantina: No  
Giardino: Si, Privato  
Classe Energetica: A2 - 47,04  
Porta Blindata: Si  
Condizionatore: Si

Ingresso: Indipendente  
Box: Si, doppio  
Ascensore: No  
Allarme: No  
Arredato: No